

Bund für
Umwelt und
Naturschutz
Deutschland



BUND

BUND, Leonhardstraße 1, 88212 Ravensburg

Stadtverwaltung Ravensburg
Stadtplanungsamt
Seestraße 32
88214 Ravensburg

Landesverband
Baden-Württemberg e. V.
Naturschutzzentrum
Ortsgruppe Ravensburg

Ravensburg, den 6. Juni 2014

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Erweiterung Gänsbühl-Center“

Sehr geehrte Damen und Herren,

die mit der Erweiterung des Gänsbühl-Centers beabsichtigte Überbauung des Varaždiner Gartens würden wir außerordentlich bedauern:

- Der Varaždiner Garten ist eine der wenigen Grün-Oasen in der Innenstadt und sollte als solche erhalten werden.
- Ein „Hochpark“ auf einer Dachterrasse, wie vorgeschlagen, wäre weder aus ökologischer Sicht noch hinsichtlich der Aufenthaltsqualität ein Ersatz: Dort ließen sich keine Bäume oder Sträucher anpflanzen und nach allen Erfahrungen wird eine Parkanlage kaum angenommen, zu der man erst „hinaufsteigen“ muss (sei es auch mit einem Aufzug).
- Die Stadtmauer am Varaždiner Garten bietet eine gute Abschirmung gegen den Verkehrslärm auf der Leonhardstraße. Dieser Lärmschutz ginge verloren, wenn der Garten als Hochpark auf oder über die Höhe der Stadtmauer angehoben würde – eine weitere Verschlechterung der Aufenthaltsqualität!
- Die Versuche, den Varaždiner Garten schlechtzureden („Hundeklo“), können wir nicht nachvollziehen. Da wir mit unserem Naturschutzzentrum in unmittelbarer Nachbarschaft des Varaždiner Gartens sind, haben wir einen guten Einblick in und einen positiven Eindruck von dieser kleinen Grün-Oase.

Wir schlagen daher vor, für die Erweiterung des Gänsbühl-Centers andere Möglichkeiten in Betracht zu ziehen, zum Beispiel im Norden des Gebäudes oder über der Einfahrt zum Parkhaus.

Mit freundlichen Grüßen

Micha Ramm
Vorstandsmitglied BUND Ravensburg